



УКРАЇНА

СВАЛЯВСЬКА РАЙОННА РАДА

_____ сесія сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

___.__.2016

м.Свалява

№

Про району програму
„Власний дім” на 2016-2020

Розглянувши пропозиції районної державної адміністрації, відповідно до статті 43 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні” районна рада вирішила:

1. Затвердити району програму „Власний дім” на 2016-2020 роки (додається).

2. Визнати таким, що втратило чинність, рішення сесії районної ради 24.12.2015 р. № 37 „Про району програму „Власний дім” на 2016-2020 роки”.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника голови райдержадміністрації Русина В.П. та постійну комісію районної ради з питань фінансів та бюджету.

Голова ради

М.Ливч

Районна програма „Власний дім” на 2016-2020 роки

1. Загальні положення

Районна програма „Власний дім” на 2016 – 2020 роки (далі – програма) розроблена відповідно до Указу Президента України від 27 березня 1998 року №222/98 „Про заходи щодо підтримки індивідуального житлового будівництва на селі”, постанови Кабінету Міністрів України від 03 серпня 1998 року №1211 „Про затвердження Положення про порядок формування і використання коштів фондів підтримки індивідуального житлового будівництва на селі”, Державної стратегії регіонального розвитку на період до 2020 року, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 06 серпня 2014 року №385 та розпорядження голови облдержадміністрації від 22.06.2015 р. № 191 „Про розроблення цільової обласної програми „Власний дім” на 2016 – 2020 роки” з метою реалізації державної політики у галузі будівництва житла на селі та поліпшення житлово - побутових умов проживання у житлових будинках шляхом облаштування їх інженерними мережами, створення системи стимулювання індивідуального житлового будівництва у сільській місцевості шляхом надання селянам пільгових кредитів та залучення для впровадження цієї програми різних джерел фінансування.

Завдяки впровадженню районної програми „Власний дім”, починаючи з 2006 року, надано пільгових кредитів 380 позичальникам на суму 6380 тис. гривень, за допомогою кредитування введено в експлуатацію 10 будинків загальною площею 1240 кв. метрів, поліпшено умови проживання 420 мешканцям села та міста, придбано 2 житлові будинки та створено 165 нових робочих місць на селі.

Характеристику програми відображено у паспорті (додаток 1).

2. Мета та завдання програми

Метою програми є реалізація державної політики України в галузі житлового будівництва.

Основними завданнями програми є :

збільшення обсягів індивідуального житлового будівництва;

поліпшення житлово-побутових умов проживання громадян шляхом облаштування житлових будинків інженерними мережами;

розвиток інфраструктури населених пунктів шляхом надання кредитів громадянам на розвиток особистих селянських господарств, сфери послуг сільського та зеленого туризму та забезпечення участі в інвестиційно-інноваційних проектах, впровадження енергоефективних та енергозберігаючих технологій з максимальним переходом на енергоносії місцевого і вітчизняного походження (альтернативні види палива);

залучення різних джерел фінансування на впровадження цієї програми;
забезпечення пріоритетності в наданні безвідсоткових пільгових кредитів учасникам антитерористичної операції та їх сім'ям на передбачені програмою напрямки.

Основні показники реалізації програми відображені в додатку 2 до програми.

3. Кредитування програми

Програма передбачає надання пільгових (3 відсотки річних) кредитів індивідуальним забудовникам у обсягах кредитування, визначених в додатку 2 до програми. Розподіл обсягів пільгового кредитування, передбачається здійснювати у відповідності до фінансування програми за рахунок коштів районного бюджету та обласного фонду інвестування об'єктів соціальної сфери та промисловості.

4. Реалізація програми

Реалізація програми здійснюється райдержадміністрацією та обласним фондом інвестування об'єктів соціальної сфери та промисловості, створеним відповідно до розпорядження голови облдержадміністрації від 21.04.1999 №166 „Про обласний фонд інвестування об'єктів соціальної сфери та промисловості”.

Орієнтовний обсяг фінансування програми складатиме згідно з додатком 2 до програми 6820,0 тис.гривень, у тому числі за рахунок коштів районного бюджету – 2960,0 тис.гривень, обласного фонду інвестування об'єктів соціальної сфери та промисловості – 3860,0 тис.грн.

5. Очікувані результати

Виконання програми дасть змогу громадянам завершити раніше розпочаті будівництвом 17 нових житлових будинків загальною площею 2450 кв. м, облаштувати інженерними мережами 140 осель, створити 205 нових робочих місць. Вперше програмою передбачається розвиток інфраструктури села, сфери послуг сільського та зеленого туризму, розвиток тваринництва, птахівництва, бджільництва, рослинництва, рибного та особистого селянського господарства і забезпечення участі в проектах енергоефективних та енергозберігаючих технологій.

ПАСПОРТ
Районної програми „Власний дім” на 2016 - 2020 роки

Ініціатор розроблення програми	Свялявська районна державна адміністрація
Розробник програми	Сектор інфраструктури та житлово-комунального господарства райдержадміністрації
Виконавець програми	Сектор інфраструктури та житлово-комунального господарства райдержадміністрації
Учасники програми	Сектор інфраструктури та житлово-комунального господарства райдержадміністрації, фінансове управління райдержадміністрації, органи місцевого самоврядування, обласний фонд інвестування соціальної сфери та промисловості (за згодою)
Термін реалізації програми	2016-2020 роки
Етапи використання програми (для довгострокових програм)	2016-2020 роки
Перелік місцевих бюджетів, які беруть участь у виконанні програми (для комплексних програм)	Районний бюджет, кошти обласного фонду інвестування соціальної сфери та промисловості
Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми всього, у тому числі	6820,0 тис.грн
Кошти районного бюджету	2960,0 тис.грн
Кошти інших джерел фінансування	3860,0 тис.грн

Основні показники
районної програми „Власний дім” на 2016 – 2020 роки

Показники:	Один. виміру	За роками					ВСЬОГО:
		2016	2017	2018	2019	2020	
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Фінансування Програми:							
Кошти фонду	тис. грн	590,0	660,0	770,0	850,0	990,0	3860,0
районні та сільські бюджети	тис. грн	500,0	550,0	590,0	630,0	690,0	2960,0
у т.ч. – по загальному фонду	тис. грн	250,0	280,0	300,0	320,0	340,0	1490,0
- за рахунок повернення кредитів	тис. грн	250,0	270,0	290,0	310,0	350,0	1470,0
ВСЬОГО:	тис. грн	1090,0	1210,0	1360,0	1480,0	1680,0	6820,0
2. Кредитування Програми:							
добудова житла	тис. грн	180,0	210,0	240,0	270,0	300,0	1200,0
інженерні мережі	тис. грн	780,0	870,0	990,0	1080,0	1200,0	4920,0
придбання будинків	тис. грн	100,0	100,0	100,0	100,0	150,0	550,0
витрати на обслуговування кредитів	тис. грн	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	150,0
на розвиток інфраструктури села	тис. грн						
ВСЬОГО:	тис. грн	1090,0	1210,0	1360,0	1480,0	1680,0	6820,0
3. Введення в експлуатацію житла, будинки							
	шт.	3	3	3	4	4	17
	кв. м.	480	480	480	630	630	2700
4. Облаштування будинків інженерними мережами							
	дворогосподарств	26	29	33	36	40	164
	тис.грн	780,0	870,0	990,0	1080,0	1200,0	4920,0
5. Створення нових робочих місць на селі							
	од.	31	35	41	46	52	205
	тис.грн.	760,0	880,0	1030,0	1160,0	1300,0	5130,0

