

Інвестиційна пропозиція
Проект: «Організація виробництва в м. Свалява».

<p>1.</p> <p>1.1.</p> <p>1.2.</p> <p>1.3.</p> <p>1.4</p>	<p>Вступ</p> <p>Мета презентації</p> <p>Роль обласної /районної державної адміністрації</p> <p>Контактні особи:</p> <ul style="list-style-type: none"> - від органів виконавчої влади <ul style="list-style-type: none"> - поштова адреса - тел./факс - e-mail - від ініціаторів проекту <ul style="list-style-type: none"> • поштова адреса • тел./факс • e-mail <p>Реквізити підприємства:</p> <ul style="list-style-type: none"> • поштова адреса • тел./факс • e-mail - форма власності 	<p>Використання наявних виробничих площ</p> <p>Сприяння в реалізації проекту</p> <p>Свалявська райдержадміністрація м. Свалява, пл.Головна,1 (03133) 22684, 21155, 21298-факс, rdasvalyava@ukrpost.ua</p> <p>Ткачук Михайло Миколайович, 0503725667 м. Свалява, вул. Робітнича, 1а (03133) 22905</p> <p>ТОВ "Надія" м. Свалява, вул. Робітнича, 1а (03133) 22905, приватна</p>
<p>1.5</p>	<p>Організаційно-правова форма</p>	
<p>1.6</p> <p>1.7</p> <p>1.8</p> <p>1.9</p>	<p>Майнові права на землю на якій передбачено створення проекту <i>(перелік суб'єктів: сільські та селищні ради, міськвиконкоми, підприємства організації, фізичні особи)</i></p> <p>Статутний фонд</p> <p>Основна продукція підприємства</p> <ul style="list-style-type: none"> • перелік продукції/послуг що виробляється (на діючому проекті) • перелік продукції/послуг запланованих інвестиційним проектом <p>Кількість працюючих</p> <ul style="list-style-type: none"> • фактична • планова 	<p>Землі Свалявської міської ради</p> <p>Оренда з правом викупу</p> <p>Деревообробка: пиломатеріали, дерев'яні вироби</p> <p>Можливість виробництва меблів, швейного виробництва</p> <p>100 Осіб</p>
<p>2.</p> <p>2.1.</p> <p>2.2.</p>	<p>Короткий портрет: економіка/політика</p> <p>Україна <i>(Презентація-Інвестиційна Україна?)</i></p> <p>Закарпаття</p>	<p>Проект розроблено для включення в каталог інвестиційних пропозицій</p>

		Закарпаття
3.	Опис проекту	
3.1.	Історія проекту (<i>хто, що, як, чому, коли</i>)	Інвестиційна пропозиція розроблена Свалівською райдержадміністрацією
3.2.	Ціль проекту(<i>що потрібно зробити, фінансові потреби, чого необхідно досягнути</i>)	Забезпечення роботою місцевого населення, отримання прибутків, збільшення надходжень до бюджету.
3.3.	Опис (<i>де, розміри, власність, оренда, існуючі умови, ідеї щодо запланованих дій і т.д.</i>)	Приміщення 2-го поверху, площа 4200 кв.м, складські приміщення з деревообробним обладнанням - 360 кв.м. Наявний водопровід, лінія електропередач.
3.4.	Економічні аспекти (<i>чому проект привабливий</i>)	
3.4.1	Ринок, конкуренція	
.		
3.4.2	Місцеві фактори, переваги	,5 км від центральної дороги, 500 м від залізної - дорожньої станції
.		
3.4.3	УТП(<i>Унікальні торгові пропозиції проекту-чому саме цей, тут і так</i>)	
.		
3.4.4	Фінансові імплікації (вказати необхідну суму інвестицій у проект: кошти, обладнання, сировина...)	
.		
3.4.5	Термін реалізації проекту	2 роки
.		
3.4.6	Термін окупності проекту	4 роки
.		
4.	Реалізація проекту	
4.1.	Кроки для реалізації проекту	1.Пошук інвестора 2. Проведення при необхідності реконструкції.
4.2.	Поділ ролей (<i>хто і що має робити, як має виглядати партнерство; ідеї по фінансуванню проекту</i>)	За сприянням облдержадміністрації та рай держадміністрації реалізація проекту буде здійснюватися за власні кошти та кредитні ресурси
4.3	Форма співпраці (оренда, створення спільного підприємства, викуп).	Оренда приміщень, спільне виробництво, викуп
Додатки		
1	Витяг карт/планів місцевості з нанесенням об'єкта	
2	Фотографії	3

